



PLANUNGSPHASE

KONZEPTENTWICKLUNG

- Bestandsaufnahmen / Analyse
- Grundlagenermittlung / Bedarfserhebung
- Funktions- und Raumprogramm
- Grundrisskonzept
- Gestaltungskonzept
- Impressionen

ENTWURFSPLANUNG

- Grundrissentwurf
- 3D Visualisierung
- Lichtkonzept
- Farbkonzept
- Materialdefinition
- Definition Leistungsumfang „Interior Design“
- Kostenschätzung

UMSETZUNGSPHASE

Variante A

GENERALABWICKLUNG
REALISIERUNG

- Naturmaßnahme
- Detailplanung
- Terminplanung
- Detailliertes Leistungsverzeichnis
- Angebot / Preisgarantie
- Eine Ansprechperson „Interior Design“
- Koordination der Professionisten
- Lieferung und Montage
- Gewährleistung
- Termingarantie
- Qualitätskontrolle
- Serviceleistung

Variante B

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

- Detailplanung für ausführende Unternehmen
- Terminplanung
- Leistungsverzeichnis
- Angebotseinholung
- Angebotsprüfung
- Verhandlung
- Mitwirken bei der Vergabe
- Bestellung und Koordination Handelswaren

PROJEKTMANAGEMENT

- Koordination der Professionisten „Interior Design“
- Kontrolle Terminplan
- Abstimmung Professionisten
- Kostenkontrolle
- Schnittstelle zu Auftraggeber
- Dokumentation
- Koordination Mängelbehebung
- Qualitätskontrolle

